

به نام خدا

پاسخ به استعلام طرح های عمومی و عمرانی دولت در عرصه های منابع طبیعی

مقدمه:

در تشخیص، تعیین حدود و مساحت اراضی ملی، دولتی و مستثنیات قانونی همچنین وظایف محوله در اجرای قوانین موضوعه که متضمن مسئولیت این سازمان در تعیین نوع و ماهیت عرصه می باشد، افزایش دقت، صحت و سرعت در پاسخگویی به استعلامات وارده از مراجع قانونی از اهمیت خاصی برخوردار است. که روش اجرا بدین صورت است:

- دریافت استعلام منضم به نقشه utm ارضی مورد نظر (نقشه منطبق بر ضوابط حد نگاری و فن آوری های روز باشد)

- مطالعه دقیق اجرای مقررات (اعم از اجرای مقررات ملی شدن و سایر مقررات شناسایی و تشخیص اراضی دولتی).

- بررسی دقیق و جانمایی موقعیت عرصه مورد استعلام با نقشه های اجرایی که با سوابق اجرای مقررات منطبق می باشد.

هدف:

- تسریع و تسهیل فرآیند پاسخگویی به ارباب رجوع طراحی و اجرایی شده است.

- هدف از الکترونیکی شدن این فرآیندها، کاهش تردد سفر و مصرف کم آلاینده های زیستی بوده است.

- سامانه سبا امکان استعلام اراضی از سراسر کشور را فراهم کرده است.

مسئولیت:

- کلیه استعلامات براساس مقررات و سوابق اجرای قانون توسط اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان محل وقوع ملک پاسخ داده می شود. بدیهی است این امر نافی مسئولیتها و وظایف اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری در امر نظارت نخواهد بود.

پاسخ به کلیه استعلامات با رعایت مفاد این دستورالعمل و صرفا با ارائه نقشه دارای مختصات utm تایید شده ملاک پاسخگویی به استعلام در خصوص وضعیت عرصه، بر اساس سوابق اجرای مقررات ملی شدن و نقشه حاصل از اجرای قانون منطبق بر آخرین اقدامات قانونی به عمل آمده در پلاک اعم از: رفع تداخلات ناشی از اجرای قانون موات و مستحدث با اجرای مقررات ملی شدن، اصلاحات نهایی تایید شده در اجرای آخرین دستورالعمل کاداستر، مصوبات قطعی کمیسیون استانی رفع تداخلات موضوع ماده ۵۴ قانون رفع موانع تولید، آراء قضایی مرتبط با ماده واحده قانون تعیین تکلیفی اراضی اختلافی و شعب ویژه موضوع تبصره ۱ ماده ۹ قانون افزایش بهره وری کشاورزی و منابع طبیعی که در کار گروه آراء علیه مورد پذیرش و یا دارای رای قطعی نهایی می باشند.

به منظور شفافیت پاسخگویی به استعلامات، قطعات مورد استعلام در نقشه منضم به پاسخ صادره با قید کد و رنگ های زیر مشخص و در راهنمای نقشه با مختصات Utm آورده شود.

پس از دریافت استعلام در صورت نقص مدرک، بلافاصله اعلام رفع نقص و به مرجع مستعلم ارسال میگردد. در این مرحله اراضی مورد استعلام از لحاظ وقوع در محدوده، حریم و یا خارج از حریم بررسی و مشخص گردد.

هزینه ها و پرداخت ها :

این خدمت بصورت رایگان ارائه می شود .

دوره عملکرد :

این خدمت تا اطلاع ثانوی بدون تغییر است و در صورت تغییر اطلاع رسانی لازم به خدمت گیرندگان صورت می پذیرد .